



**Прокуратура Российской Федерации
Северо-Западная транспортная прокуратура**

П Р И К А З

г. Санкт-Петербург

28 02.2013

№ 14

**Об утверждении Положения о порядке учета работников
Северо-Западной транспортной прокуратуры,
нуждающихся в улучшении жилищных условий,
и предоставления им служебных жилых помещений**

В целях обеспечения установленных законодательством Российской Федерации социальных прав и гарантий работников Северо-Западной транспортной прокуратуры, руководствуясь ст. 18 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

П Р И К А З Ы В А Ю :

1. Утвердить Положение о порядке учета работников Северо-Западной транспортной прокуратуры, нуждающихся в улучшении жилищных условий и предоставляемых им служебных жилых помещений.

2. С приказом ознакомить всех работников аппарата Северо-Западной транспортной прокуратуры и транспортных прокуратур (на правах районных).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на старшего помощника Северо-Западного транспортного прокурора по вопросам государственной службы и кадров Белокудренко И.С.

Северо-Западный
транспортный прокурор

государственный советник
юстиции 3 класса

О.А. Колесов

Утверждено
Приказом Северо-Западного
транспортного прокурора
от 28.02.2013 № 14

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке учета работников
Северо-Западной транспортной прокуратуры,
нуждающихся в улучшении жилищных условий,
и предоставления им служебных жилых помещений

Настоящее положение определяет порядок учета работников Северо-Западной транспортной прокуратуры, нуждающихся в улучшении жилищных условий и предоставляемых им служебных жилых помещений.

1. Общие положения.

1.1. Служебные жилые помещения предоставляются работникам Северо-Западной транспортной прокуратуры по решению комиссии по жилищным вопросам Северо-Западной транспортной прокуратуры (далее - Комиссия) для создания необходимых жилищно-бытовых условий при исполнении ими служебных обязанностей.

Нуждающимся в улучшении жилищных условий могут быть признаны работники Северо-Западной транспортной прокуратуры:

1) не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

2) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы, установленной органом местного самоуправления или органом государственной власти по месту прохождения службы;

3) проживающие в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям, установленным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47;

4) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тя-

желой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности.

Работникам Северо-Западной транспортной прокуратуры, которые имеют в собственности жилые помещения (квартиры или индивидуальные жилые дома), либо состоят членами жилищно-строительных (жилищных) кооперативов, либо за которыми в соответствии с законодательством Российской Федерации сохранялись жилые помещения по месту жительства до их поступления на службу в Северо-Западную транспортную прокуратуру, служебные жилые помещения предоставляются, если исполнение ими служебных обязанностей связано с необходимостью проживания по месту службы.

1.2. Приобретение жилых помещений для работников Северо-Западной транспортной прокуратуры, нуждающихся в улучшении жилищных условий, производится на основании решений Комиссии, принимаемых с учетом всех имеющихся обстоятельств, в том числе времени принятия работниками Северо-Западной транспортной прокуратуры на учет и включения их в список нуждающихся в улучшении жилищных условий, наличия возможности и рыночной стоимости найма (поднайма) жилых помещений в населенном пункте по месту прохождения службы.

1.3. При выявлении обстоятельств, могущих повлиять на решение вопроса о предоставлении жилого помещения, но неизвестных ранее, комиссия по жилищным вопросам принимает решение о приостановлении передачи служебного жилого помещения.

1.4. Служебное жилое помещение передается работнику Северо-Западной транспортной прокуратуры по акту передачи служебного жилого помещения.

1.5. Служебное жилое помещение не подлежит приватизации, бронированию, обмену, сдаче в поднаем, переустройству и перепланировке.

1.6. Лицо, являющееся нанимателем служебного жилого помещения (далее - наниматель), вправе в соответствии с установленным порядком вселить в занимаемое им служебное помещение супруга(у), детей, родителей, других родственников, нетрудоспособных иждивенцев и иных лиц, получив на это согласие всех совершеннолетних членов семьи. На вселение к родителям их детей, не достигших совершеннолетия, согласия остальных членов семьи не требуется.

1.7. Работники Северо-Западной транспортной прокуратуры включаются в список нуждающихся в улучшении жилищных условий на основании решения Комиссии, оформляемого протоколом.

1.8. Работники Северо-Западной транспортной прокуратуры снимаются с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий в следующих случаях:

- улучшение жилищных условий согласно нормам, предусмотренным федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Россий-

ской Федерации, отсутствие других оснований для предоставления жилого помещения;

- выезд на другое постоянное место жительства или перевод в орган прокуратуры, расположенный в другом регионе;

- выявление в представленных документах недостоверных сведений о потребности в улучшении жилищных условий, послуживших основанием для принятия на учет, а также неправомерные действия указанных лиц при решении вопроса о принятии на учет;

- прекращение трудовых отношений с Северо-Западной транспортной прокуратурой.

Работники Северо-Западной транспортной прокуратуры и члены их семей подлежат снятию с учета в случае изменения обстоятельств, послуживших основанием для их принятия на учет.

Решение о снятии с учета принимает Комиссия. С данным решением соответствующие работники Северо-Западной транспортной прокуратуры должны быть ознакомлены не позднее месяца с даты принятия решения.

2. Учет работников

Северо-Западной транспортной прокуратуры, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

2.1. Принятие на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий (далее - учет) работников Северо-Западной транспортной прокуратуры и членов их семей производит Комиссия, с учетом всех имеющихся у них в пользовании жилых помещений, в том числе принадлежащих им на правах собственности, а также с учетом гражданско-правовых сделок, совершенных ими с жилыми помещениями. Учет ведется в виде единого списка нуждающихся в улучшении жилищных условий (приложение 1).

2.2. Для принятия на учет работники Северо-Западной транспортной прокуратуры подают Комиссию заявление (приложение 2).

2.3. Заявление регистрируется в книге регистрации заявлений о приеме на учет работников Северо-Западной транспортной прокуратуры, нуждающихся в улучшении жилищных условий (приложение 3).

3. Учет служебных жилых помещений.

3.1. Учету подлежат все жилые помещения жилищного фонда, как находящиеся в оперативном управлении Северо-Западной транспортной прокуратуры, так и подлежащие передаче в такое управление в силу требований законодательства Российской Федерации.

3.2. Учет жилых помещений Комиссией ведется в книге учета жилых помещений (приложение 4).